

Ответы
на вопросы, поступившие Губернатору Ленинградской области
Александру Дрозденко от жителей Ленинградской области
в ходе прямой телефонной линии
5 декабря 2022 года

Планируется ли строительство школы в микрорайоне 1А в Тихвине?

Отвечает комитет общего и профессионального образования Ленинградской области.

Строительство средней общеобразовательной школы на 600 мест в микрорайоне 1А, в Тихвине планируется. По адресу: Тихвин, микрорайон 1А, д. 25 выделен земельный участок площадью 28 тысяч кв. метров. Разработано обоснование инвестиций, получено заключение технологического и ценового аудита. Проектирование и строительство школы запланировано на 2024-2027 годы.

Просим оказать помощь в организации работы или смене управляющей компании «Нарова» в Кингисеппе в связи с ненадлежащим оказанием услуг.

Отвечает администрация Кингисеппского района Ленинградской области.

Управляющую компанию «Нарова» обязали оперативно убирать придомовую территорию, в том числе – очищать от наледи.

Для смены управляющей компании необходимо провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме и принять решение о смене в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

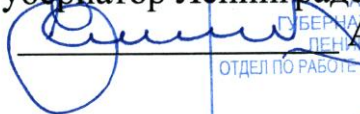
Просим оказать помощь в смене управляющей компании жителям дома № 4 по ул. Куйбышева в Выборге.

Отвечает администрация Выборгского района.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу смены управляющей организации состоялось. Администрацией Выборгского района решение поддержано. С 1 января 2023 года многоквартирный дом № 4 по ул. Куйбышева в Выборге будет обслуживаться ООО «Комфорт Выборгского района».

УТВЕРЖДАЮ

Губернатор Ленинградской области


А.Ю. Дрозденко

ОТДЕЛ ПО РАБОТЕ СО СЛУЖЕБНОЙ КОРРЕСПОНДЕНЦИЕЙ

15 ДЕК 2022

ПЕРЕЧЕНЬ ПОРУЧЕНИЙ
Губернатора Ленинградской области

Вх. №

65-16887/2022

по вопросам, поступившим от жителей Ленинградской области
в ходе прямой телефонной линии Губернатора Ленинградской области
5 декабря 2022 года

1. Обеспечить объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение обращения с разъяснением автору обращения в доступной форме о возможности либо невозможности (с указанием причин и правового обоснования) решения поставленного в обращении вопроса.

Проинформировать заявителя о результатах рассмотрения поступившего вопроса (в случае наличия его контактных данных, в том числе номера телефона).

Информацию о результатах рассмотрения поступившего вопроса и взаимодействия с заявителем направить:

- в Комитет информационно-аналитического обеспечения и протокола Губернатора Ленинградской области по системе электронного документооборота Ленинградской области (СЭД ЛО);
- в Комитет общественных коммуникаций Ленинградской области в электронном виде (в формате MS Word с возможностью редактирования текста) на адрес control@lenreg.ru.

1.1. Заявитель: Ермолова Тамара Михайловна,
Тосненский район, тел. (921) 982-01-26.

Массив «Полевой», расположенный вблизи деревни Нурма, существует более 30 лет, но сейчас дорога, которой пользовались владельцы земельных участков, сдана в аренду третьим лицам. Дорога проходит вдоль СНТ «Мир» (около 500 земельных участков), массива «Полевой» (ещё порядка 500 земельных участков), СНТ «Малиновка» и СНТ «Клён».

Администрация и руководство района сообщает, что вопрос принят в работу, рассматриваются различные варианты проезда. Просим не допускать вариант, при котором возможность использования данной дороги владельцами земельных участков будет исключена.

Срок: 09.01.2023

Отв.: Клементьев А.Г.

- 1.2. *Заявитель: Сорокина Валентина Петровна,
г. Кириши, тел. (813-68) 63-351.*

Предлагаем расширить список лиц, получающих услугу «социальное такси», для жителей Ленинградской области, имеющих диагноз «онкология», причём независимо от наличия имеющихся льгот.

Срок: 09.01.2023

Отв.: **Толмачева А.Е.**

- 1.3. *Заявитель: Бондарева Светлана Викторовна,
г. Подпорожье, ул. Садовая, д.36, кв.1, тел. (951) 654-09-65.*

Я проживаю с внуком-инвалидом в деревянном доме, признанным аварийным в 2015 году. В нашей квартире сгнили полы, трубы, дым от дровяного титана идёт в квартиру и т.д. Соседняя квартира полностью разрушена, квартира напротив – сгорела. Зимовать в квартире невозможно.

Просим переселить нас в новую квартиру в домах, сдаваемых в ближайшее время.

Срок: 09.01.2023

Отв.: **Кялин А.С.**

- 1.4. *Заявитель: Дарья Сергеевна,
г. Тихвин, мкрн. 1А, ул. Ярослава Иванова, д.1,
тел. (965) 057-06-25.*

Планируется ли строительство школы в микрорайоне 1А города Тихвина?

Срок: 09.01.2023

Отв.: **Реброва В.И.,** Панкратьев К.Ю., Наумов Ю.В.

- 1.5. *Заявитель: Виктория,
Гатчинский район, дер. Жабино, д.21, тел. (981) 783-79-84.*

Температура в нашей квартире держится постоянно в пределах +15-16°C, сырость, плесень. Управляющая компания МУП ЖКХ «Сиверский» обещала утеплить стены дома до сентября, но ничего не сделано.

Просим принять меры к управляющей компании с целью проведения ремонта дома.

Срок: 09.01.2023

Отв.: **Василенко М.С.,** Нецадим Л.Н.

1.6. *Заявитель: Анна Александровна,
г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, д.23, кв.63, тел. (813-75) 20-240.*

Управляющая компания «Нарова» не выполняет свои обязанности.

Например, в сентябре на заявку о протекающем стояке холодной воды в квартире никаких действий от управляющей компании не последовало. Пришлось самостоятельно нанимать специалиста.

Уборка территории не осуществляется. При выходе из парадной – гололёд. Аналогичная ситуация была и осенью при уборке опавшей листвы.

На телефонные звонки в управляющей компании реакция отсутствует.

Просим помочь избавиться от недобросовестной компании, либо заставить её выполнять свои обязанности.

Срок: 09.01.2023

Отв.: **Василенко М.С.**, Запалатский Ю.И.

1.7. *Заявитель: Чепелина Елена Сергеевна,
г. Выборг, ул. Куйбышева, д.4, тел. (921) 777-04-37.*

Жители нашего дома хотят перейти под обслуживание определённой управляющей компании, но сделать это не удаётся. В настоящее время за обслуживание дома «сражаются» 4 управляющие компании: «Энергопроект-М», «Энергопроект Выборг», «Северный ветер», «Доминант». При этом обслуживание дома отсутствует, даже дворников приходится нанимать самостоятельно. Протоколы собраний собственников жилья подделываются.

Судебные процессы занимают длительное время, а дом не обслуживается.

Просим оказать помощь в организации работы управляющей компании, выбранной жильцами.

Срок: 09.01.2023

Отв.: **Василенко М.С.**, Савинов В.Г.

1.8. *Заявитель: Французова Екатерина Сергеевна,
Приозерский район, дер. Раздолье, тел. (905) 217-84-04.*

Наша семья – многодетная, стоит на очереди на получение земельного участка. Всего таких семей около десяти. Ранее администрация предлагала участок, расположенной в болотистой местности, заросший деревьями, не имеющий электро- и газоснабжения. Земельные участки, найденные самостоятельно, администрация в пользование не предоставляет.

Просим предоставить полагающийся нам участок в деревне Раздолье.

Срок: 09.01.2023

Отв.: **Соклаков А.Н.**

2. По обращению Заявителя п.1.5 настоящего Перечня поручений провести совещание с участием представителей муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Сиверский». Протокол совещания, включающий предложения о необходимости переноса сроков капитального ремонта дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сяськелевское сельское поселение, деревня Жабино, д.21, представить в адрес Губернатора Ленинградской области.

Срок: 09.01.2023

Отв.: **Нещадим Л.Н.**

3. По обращению п.1.1 настоящего Перечня поручений провести совещание с участием главы администрации и главы Госненского района Ленинградской области, представителей концерна «Детскосельский», ООО «Идаванг Агро», Заявителя и(или) инициативной группы граждан с целью выработки единого мнения о возможности использования указанной в обращении дороги владельцами земельных участков, а также о предоставлении соответствующих гарантий.

Протокол совещания представить Губернатору Ленинградской области.

Срок: 09.01.2023

Отв.: **Малашенко О.М.**

4. По обращению Заявителя п.1.6 настоящего Перечня поручений подготовить от имени Губернатора Ленинградской области обращение в Прокуратуру Ленинградской области для принятия мер реагирования в соответствии с полномочиями.

По обращению Заявителя п.1.7 настоящего Перечня поручений подготовить от имени Губернатора Ленинградской области обращения в Прокуратуру Ленинградской области, а также в органы Государственного управления Министерства внутренних дел по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области для принятия мер реагирования в соответствии с полномочиями.

Срок: 09.01.2023

Отв.: **Василенко М.С.**

5. Представить предложения о возможности внесения изменений в федеральное законодательство и(или) законодательство Ленинградской области в целях наделения органов местного самоуправления правом назначать на срок до 11 месяцев (либо иной срок) управляющую организацию, осуществляющую деятельность по управлению многоквартирными домами, в случае проведения судебных разбирательств в отношении выбранной ранее управляющей организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирными домами.

Срок: 09.01.2023

Отв.: **Красненко Л.Н.**, Василенко М.С.

6. На основе представленных в соответствии с п.1 ответов подготовить информационные материалы и направить их в администрации муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области для опубликования на сайтах администраций муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области, а также в Комитет по печати Ленинградской области для опубликования в средствах массовой информации Ленинградской области.

Срок: 09.02.2023

Отв.: **Путронен Е.Е.**

7. Обеспечить опубликование представленных в соответствии с п.6 информационных материалов в средствах массовой информации Ленинградской области.


Срок: 22.02.2023

Отв.: **Визирякин К.Н.**

8. На основе представленных в соответствии с п.1 ответов представить Губернатору Ленинградской области сводный отчет об исполнении данного перечня поручений.

Срок: 30.01.2023

Отв.: **Подгорнов Н.В.**

Председатель Комитета
информационно-аналитического обеспечения и
протокола Губернатора Ленинградской области  Н.В.Подгорнов

«СОГЛАСОВАНО»

Первый вице-губернатор
Ленинградской области –
руководитель Администрации Губернатора
и Правительства Ленинградской области



И.В.Петров